

Stand: 01.04.2023

Bundeshförderung für effiziente Gebäude - Wohngebäude (BEG WG)



Neubau: Kreditvariante

Effizienzhaus	Anforderungen	Betrag je Wohnung
Gesetzlicher Mindeststandard ab 2016 Effizienzhaus 70	Info: Qp = 70% vom Ref. Ht' = 100% vom Ref.	
Gesetzlicher Mindeststandard ab 2023 Effizienzhaus 55	Info: Qp = 55% vom Ref. Ht' = 100% vom Ref.	
Effizienzhaus 40 mit LCA	Info: Qp = 40% vom Ref. Ht' = 55% vom Ref. GWP= 24 kg CO ₂ Äqu./.(m ² a) PE = 96 kWh/m ² a	100.000,00 €
Effizienzhaus 40 mit QNG Plus (50%)	Info: Qp = 40% vom Ref. Ht' = 55% vom Ref. GWP= 24 kg CO ₂ Äqu./.(m ² a) PE = 96 kWh/m ² a NH = Nachhaltigkeitsanforderungen	150.000,00 €
Effizienzhaus 40 mit QNG Premium (80%)	Info: Qp = 40% vom Ref. Ht' = 55% vom Ref. GWP= 20 kg CO ₂ Äqu./.(m ² a) PE = 64 kWh/m ² a NH = Nachhaltigkeitsanforderungen	150.000,00 €

Kreditlaufzeit	Sollzins (Effektivzins) pro Jahr bei privater Selbstnutzung (297)	Sollzins (Effektivzins) pro Jahr bei vermietende Investierende (298)	tilgungsfreie Anlaufzeit (Zinsbindung)
4 bis 10 Jahre	1,06% (1,07%)	1,45% (1,46%)	4 bis 10 Jahre endfäll. Darlehen
4 bis 10 Jahre	0,01% (0,01%)	0,22% (0,22%)	1-2 Jahre (10 Jahre)
11 bis 20 Jahre	0,78% (0,78%)	1,21% (1,22%)	1-3 Jahre (10 Jahre)
21 bis 30 Jahre	0,97% (0,97%)	1,36% (1,37%)	1-5 Jahre (10 Jahre)

KEINE Förderung: Photovoltaik - Windkraft - Stromspeicher

Förderausschlusskriterium : bei Biomasseheizung